

Dodatek č. 2

ke smlouvě o pachtu a provozování vodovodů a kanalizací ze dne 27.11.2019

Městys Mikulovice, se sídlem Mikulovice 1, 67133, IČ: 00293148, jednající prostřednictvím starosty Městysy Karla Kříže, který je oprávněn jednat ve věcech smluvních (dále jen MĚSTYS)

a

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Soběšická 820/156, 638 00 Brno Lesná, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1181, pod IČ: 49455842, zastoupená Ing. Zdeňkem Jarošem, MBA, ředitelem divize Znojmo, Kotkova 2518/20, 670 25 Znojmo, na základě písemného zmocnění předsedou představenstva (dále jen VAS)

se v souladu s čl. 4 . a 5. Smlouvy dohodly:

1. Pachtovné

1.1. Smluvní strany se dle článku IV a V Smlouvy dohodly na výši pachtovného pro rok 2021 takto:

1.1.1. Celková výše pachtovného pro rok 2021 se stanovuje na 40 tis. Kč bez DPH, z toho 20 tis.

Kč v kalkulaci vodného a 20 tis. Kč v kalkulaci stočného.

1.1.2. Pachtovné bude hrazeno na základě faktury vystavené Vlastníkem k 31.12.2021.

2. Kalkulace vodného a stočného

2.1. Cena pro rok 2021

Výše ceny vodného a stočného pro rok 2021 je stanovena takto:

	Cena v Kč za 1 m ³ bez DPH
Vodné	38,03
Stočné	38,00
Celkem	76,03

3. Vyrovnání hospodářského výsledku

Smluvní strany se s účinností od 1. 1. 2020 dohodly na doplnění Článku V Smlouvy o odstavec 7 takto:

Pokud dojde na základě vyhodnocení nákladů a výnosů k zápornému rozdílu oproti plánovanému zisku v kalkulaci příslušného kalendářního roku, bude provedeno finanční vyrovnání mezi Provozovatelem a Vlastníkem. Vyrovnání bude provedeno ročně na základě Provozovatelem vystavené faktury nejpozději k 28. 2. příslušného roku za rok předchozí. K této faktuře bude dále připočtena daň z přidané hodnoty (DPH) v souladu s platnými předpisy o DPH.

Smlouva o pachtu a provozování vodovodů a kanalizací ze dne 27.11.2019

KALKULACE VODNÉHO (tis. Kč) Mikulovice 2021

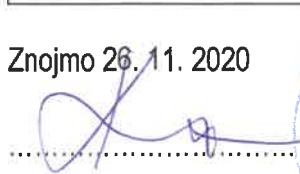
	plán 2021
1. Přímý materiál celkem	3
- chemikálie	3
- surová voda	0
- převzatá voda	0
2. Přímé mzdy celkem	0
3. Nájem infrastruktury	20
4. Opravy a udržování infrastruktury	138
- dodavatelské	10
- vnitropodnikové	110
- materiál na opravy a udržování	18
5. Jiné přímé náklady celkem	329
- tržby za vodu předanou	0
- pomocný materiál, PPS	0
- elektrická energie	160
- plyn, teplo, jiné	0
- opravy a udržování provozu dodavatelské	0
- služby externí	3
- pojištění z mezd	0
- poplatky za podzemní vodu, daně, pojištění	34
- odpisy	0
- kódy sazeb mimo opravy a udržování	17
- doprava	11
- laboratoře	103
- služby interní	0
Přímé náklady celkem	489
6. Výrobní režie	41
7. Správní režie	36
Úplné vlastní náklady	566
9. Mimořádné náklady (pouze skutečnost)	
Náklady celkem	566
Výnosy	570
Hospodářský výsledek	4
Náklad na 1 m ³ vody dodané	37,76
HV/m ³	0,27
Cena (bez DPH)	38,03
Voda vyrobená	17
Vodné	15
- obyvatelstvo	15
- ostatní	0

Smlouva o pachtu a provozování vodovodů a kanalizací ze dne 27.11.2019

KALKULACE STOČNÉHO (tis. Kč) Mikulovice 2021

	plán 2021
1. Přímý materiál celkem	3
- chemikálie	3
2. Přímé mzdy celkem	0
3. Pacht infrastruktury	20
4. Opravy a udržování infrastruktury	277
- dodavatelské	22
- vnitropodnikové	245
- materiál na opravy a udržování	10
5. Jiné přímé náklady celkem	325
- pomocný materiál, PPS	4
- elektrická energie	163
- plyn, teplo, jiné	0
- opravy a udržování provozu dodavatelské	0
- služby externí	9
- pojištění z mezd	0
- poplatky za podzemní vodu, daně, pojištění	0
- poplatky za vypouštění OV	0
- doprava	84
- laboratoře	65
- služby interní	0
Přímé náklady celkem	625
6. Výrobní režie	99
7. Správní režie	70
Úplné vlastní náklady	793
9. Mimořádné náklady (pouze skutečnost)	
Náklady celkem	793
Výnosy	798
Hospodářský výsledek	5
Náklad na 1 m ³ stočného dodaného	37,76
HV/m ³	0,24
Cena (bez DPH)	38,00
Stočné	21
- obyvatelstvo	20
- ostatní	1

Znojmo 26. 11. 2020


Karel Kříž, starosta Městyse
MĚSTYS MIKULOVIC


Ing. Zdeněk Jaroš, MBA, ředitel divize Znojmo
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.

AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.
Svoběžská 626/156, Lesná, 638 00 Brno
Divize Znojmo
Kotkova 20, 670 26 Znojmo